

Centro para la Resiliencia Comunitaria

Programa de Propiedad de la vivienda

SERVICIOS PROVEÍDOS POR EL CENTRO DE PROPIEDAD DE VIVIENDAS DE CRC:

- CRC proporciona clases gratis de educación de propiedad de viviendas para los sobrevivientes de incendios forestales. (Las clases son opcionales- No es requerido atender para recibir los fondos que están actual mente disponibles.)
- CRC proporciona sesiones de consejería de vivienda uno-a-uno con sobrevivientes de los incendios forestales.
Temas incluyen: Presupuestos y ahorros, Crédito, Que esperar cuando trabaja con un prestamista o agente de bienes raíces, revisar recursos que pudieron haber recibido por la pérdida del hogar anterior (seguro, FEMA, etc.), opciones de hogares disponibles o en desarrollo, fondos disponibles, y aprender cuales son las metas de viviendas para los sobrevivientes.
- CRC tiene consejeros de viviendas y personal de apoyo bilingüe disponible cual quiere decir que los servicios son disponibles en inglés y español.
- No hay límites de ingreso ni requerimientos de ciudadanía para recibir educación o consejería de propiedad de vivienda.
- CRC tiene fondos de WRRRA para proveer asistencia de compra.
 - Los fondos para compra de viviendas administrados por CRC de WRRRA se han agotado
 - CRC se asociara con nuevos fondos federales y estatales en el año 2023.
- CRC se asocia con Energy Trust de Oregón, el Departamento de Energía de Oregón, la División de Códigos de Construcción y el Programa de Reemplazo de Casas Manufacturadas de OHCS para ayudar a navegar y ayudar a los sobrevivientes de incendios forestales que son elegibles a solicitar reembolsos o asistencia financiera
- CRC se asocia con parques de casas prefabricadas/modular para informar a los sobrevivientes de los incendios forestales sobre disponibilidad de unidades durante la reconstrucción.
- CRC se asocia con desarrolladores para poder proveer información adicional de propiedades de viviendas para los sobrevivientes de los incendios forestales.

QUE SE PUEDE ESPERAR:

1. Los sobrevivientes de los incendios forestales que están interesados en Propiedad de viviendas tendrán que completar un formulario de admisión y se les pide que proporcionen documentos adicionales para poder obtener una sesión de consejería de viviendas.
2. Cuando el formulario de admisión y los documentos necesarios sean entregados se les dará una sesión de consejería de vivienda.
3. La sesión de consejería puede ser en persona o virtual, lo que funcione mejor para el/la participante.
4. En cuanto se le asigne un consejero, el consejero le hará un seguimiento al participante y seguirá trabajando con el participante hasta que hayan logrado su meta de propiedad de vivienda.

EFFECTIVE: 12/21/2022

ACCESS is committed to providing equal access, equal opportunity and reasonable accommodation in all of its services, programs, activities, education and employment for individuals with disabilities. To request disability accommodation contact the ACCESS office at 541-779-6691. ACCESS Conducts Business in accordance With the Federal Fair Housing Law. (The Fair Housing Amendments Act of 1988)

Centro para la Resiliencia Comunitaria

Servicios de Navegación de Vivienda

SERVICIOS DE NAVEGACIÓN DE VIVIENDA PROPORCIONADOS POR EL CCR

El CCR ofrece servicios de navegación y estabilización de viviendas incluyendo lo siguiente: Housing search

- Búsqueda de vivienda alquiler
- Educación sobre alquileres
- Ayuda para mudanzas
- Incentivos para propietarios
- Asistencia para el alquiler
- Asistencia de utilidades
- Compras esenciales para el hogar
- Asistencia para el regreso al trabajo
- Presupuestar
- Administración de casos
- Asistencia para reparaciones e instalación

Como parte de la gestión de casos, se desarrollará un plan de estabilización de viviendas para cada hogar individual y se proporcionarán servicios basados en el plan.

REQUISITOS DE ELEGIBILIDAD

1. Para ser elegible para recibir apoyo de alquiler y administración de casos de CCR, los participantes deberán mantenerse documentados prueba de pérdida estructural de su residencia principal debido a los incendios del Día del Trabajo del Condado de Jackson 2020.
2. Los participantes también deberán proporcionarnos 60 días de documentación de ingresos y extractos bancarios.

QUÉ ESPERAR:

1. El personal de admisión de CCR trabajará con el sobreviviente del incendio para asegurarse de que tengan la información requerida y Documentación para determinar la elegibilidad del programa. Estos documentos se utilizan para solicitar una vivienda que cumpla con las necesidades individuales de los hogares y es asequible.
2. Una vez que el sobreviviente del incendio es asignado a un administrador de casos, puede esperar su administrador de casos de estabilización de vivienda reunirse con ellos para desarrollar su plan de estabilización de vivienda, establecer metas y apoyarlos para alcanzar sus metas. La experiencia en gestión de casos será progresiva. Nuestro objetivo es brindar a los sobrevivientes la asistencia que necesitan para obtener estabilidad de la vivienda.

EFFECTIVE: 12/21/2022